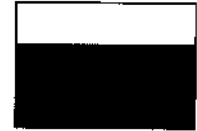




Програма за развитие на селските райони 2007-2013г.
Мярка 322 „Обновяване и развитие на населените места”
ДОГОВОР № 10/322/01437 от 19.12.2013г.
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ –
ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ
БЕНЕФИЦИЕНТ: НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ „ХРИСТО БОТЕВ – 1898“



ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ С ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА

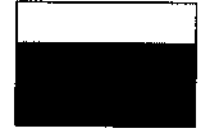
ОДОБРЯВАМ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ
„ХРИСТО БОТЕВ – 1898“:

Д. Гърчева
/ДАФИНА ГЪРЧЕВА/

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

„Ремонт и обновяване на Народно читалище „Христо Ботев – 1898”, гр. Рила, Община Рила”

гр. Рила,
2015 година



I. ОПИСАНИЕ НА НАСТОЯЩАТА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА;

Техническата спецификация е неделима част от Документацията за участие в обществената поръчка за строителство, наред с договорните условия и количествените сметки. Спецификацията е предназначена да поясни и развие изискванията по изпълнение на строителните работи, които са предмет на договора за строителство.

Предмет на настоящата открита процедура е избор на изпълнител за извършване на СМР за „Ремонт и обновяване на Народно читалище „Христо Ботев – 1898”, гр. Рила, Община Рила”.

Проект: „Ремонт и обновяване на Народно читалище „Христо Ботев – 1898”, гр. Рила, Община Рила”, в това число и настоящата обществената поръчка се финансира по Мярка 322 „Обновяване и развитие на населените места” от „Програма за развитие на селските райони 2007-2013г.”, подкрепена от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР)”, Договор за отпускане на финансова помощ с рег. № 10/322/01437 от 19.12.2013 г., сключен между Народно читалище „Христо Ботев – 1898” и ДФЗ и Анекс № 1 от 19.08.2014 г. към него.

II. МЯСТО И СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА;

➤ Мястото за изпълнение на поръчката е гр. Рила, община Рила, област Кюстендил, Република България.

➤ **Срокът за изпълнение на поръчката е както следва:**

Срокът за изпълнение на настоящата поръчка е по предложение на участника, но не по-малко от 1 (един) месец и не повече от 3 (три) месеца, считано от датата на откриване на строителната площадка и определяне на строителната линия и ниво. При изчисляването на месеците от срока за изпълнение в календарни дни следва да се вземе, като константа брой дни **в месеца 30 (тридесет)**.

Срокът на изпълнение започва да тече от датата на откриване на строителната площадка и определяне на строителната линия и ниво

Предложения със срок на изпълнение по-малко от **1 (един) месец и повече от 3 (три) месеца**, ще бъдат отстранени от участие в процедурата.

Обектите предмет на СМР по настоящата поръчка, трябва да бъдат въведени в експлоатация преди 15.07.2015г.



III. ИНФОРМАЦИЯ И ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА;

Народно читалище "Христо Ботев 1898г." се намира в гр. Рила, община Рила, област, УПИ II - 577, кв. 66 по плана на гр. Рила. Строежът е III-та категория буква „в“ по чл. 137, ал. 1, т. 3, б. „в“ от ЗУТ. Сградата е проектирана и изпълнена на отделни корпуси с различна етажна височина с плосък покрив и сутеренен етаж. Теренът се характеризира с малка денивелация. Подходът към главния вход на читалището е от север. Конструкцията е стоманобетонна, монолитна съставена от греди, колони, рамки, плочи, единични и ивични фундаменти. Ограждащата конструкция е от тухлени зидове с дебелина 30-42 см. Преградните стени са тухлени с дебелина 12-20 см. Покривът е плосък с носеща стоманобетонна и допълваща дървена конструкция, покрит е с ЛТ ламарина. Отвеждането на водата е чрез улици и водосточни тръби. Фасадите са измазани с вароциментова пръскана мазилка. Колоните по фасада север са облицовани с мрамор. Цокълът е облицован с естествен камък. Дограмата е дървена двукатна и PVC дограма със стъклопакет. Стълбищата са стоманобетонни, двураменни, покрити с мозайка и с ажурни метални парапети. Санитарните помещения са решени на кота -2,95, -0,31, -0,82, +2,13, +3,54, +5,08, +8,03, +11,03.

Настоящият проект предвижда извършване на ремонт и обновяване на Народно читалище „Христо Ботев – 1898“, гр. Рила, Община Рила, като общата цел на проекта е подобряване условията на живот в гр. Рила, Община Рила чрез подобряване достъпа на гражданите до качествени обществени услуги в областта на културата. С проекта ще се постигнат и допълнителни цели, напълно съответстващи на целите, залегнали в Програмата за развитие на селските райони 2007 – 2013г., а именно: подобряване на средата, в която се създават и предоставят услугите в областта на културата, чрез модернизиране и обновяване на сградата на НЧ „Христо Ботев – 1898“.

Настоящото състояние на сградата не дава възможност за нормалната ѝ експлоатация, затова изпълнението на предвидените дейности по проекта ще допринесе за нейното пълноценно използване и до подобряване на сградата, в която се създават и предоставят услугите в областта на културата от основната културна институция на гр. Рила – НЧ „Христо Ботев – 1898“. С реализацията на дейностите по проекта, значително ще се подобри облика на населеното място и неговата привлекателност и в частност на НЧ „Христо Ботев – 1898“, което играе роля и на център на обществения живот.

IV. ДЕЙСТВИЯ И ИНТЕРВЕНЦИИ, КОИТО СЛЕДВА ДА СЕ ИЗПЪЛНЯТ В РЕЗУЛТАТ НА ВЪЗЛАГАНЕТО ПО ПОРЪЧКАТА, СЪОБРАЗНО ПРЕДОСТАВЕНИТЕ ОТ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТИ.

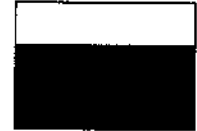
За успешната реализация на обекта следва да се спазят следните условия:

1. Участниците да са направили предварителен оглед на обекта и да са се запознали със специфичните условия за изпълнение на поръчката и техническия инвестиционен проект, за което прилагат Декларация по образец. Да се извършат предвидените в одобрения проект строително-монтажни работи след откриване на строителна площадка/ чл. 157, ал.2, от ЗУТ/.



2. Обектът да бъде ограден с временна плътна ограда съгласно ПБЗ до приключване на СМР с цел строителната площадка да се обезопаси и да не се допуска замърсяване в района със строителни материали и отпадъци.
3. Да се изпълнят изискванията на Наредба № 4 за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително и за хората с уврежданията.
4. По време на строителството да се спазват изискванията на чл. 74 от ЗУТ.
5. При нарушаване на настилката на съществуващите прилежащи улици и ален, същите да се възстановят преди предаване на обекта.
6. Да се изготвят временни постройки във връзка с организацията на строителната площадка по време на строителството/ чл. 54 от ЗУТ/, съгласно ПБЗ.
7. Да се спазват геодезичните знаци /осови камъни, репери и др./. Ако е неизбежно премахването на геодезичен знак да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на Общината за проверка на репеража и определяне на начина и срока за възстановяване на геодезичния знак.
8. Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите подземни и надземни проводни и съоръжения, трайни настилки и зелени площи.
9. Изисквания за качество при изпълнение на предмета на поръчката: Извършените СМР да бъдат в съответствие с БДС, при спазване на действащите нормативни актове.
10. Качеството на влаганите материали ще се доказва с прилагане на декларации за съответствието с указания за прилагане на български език, съставени от производителя или от неговия упълномощен представител и да отговарят на БДС (съгласно Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти).
11. Изпълнителят е длъжен сам и за своя сметка за срока на времетраене на договора да осигурява изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труд /ЗЗБУТ/ и Наредба №2/2004 г. на МРРБ и МТСП за „Минимални и изисквания за безопасни условия на труд при изпълнение на строително-монтажни работи“.
12. Гаранционните срокове не могат да бъдат по-кратки от нормативно определените по чл. 160, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ и чл. 20, ал. 4, т. 9 на Наредба 2/2003 г. на МРРБ и МТСП за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.
13. Некачествено извършените работи и некачествените материали и изделия ще се коригират и заменят за сметка на Изпълнителя, като гаранционните срокове трябва да бъдат не по-малки от предвидените в Закона за устройство на територията, определени от датата на приемане на обекта с протокол.
14. Извършените СМР се приемат от упълномощени представители на Възложителя - изпълняващи функциите на „Инвеститорски контрол“ на обекта . Изготвят се необходимите актове и протоколи съгласно Наредба № 3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството за действително извършените СМР.
15. Действително изпълнените СМР, включени в общата стойност на обекта се актуват съгласно остойностената количествена сметка на изпълнителя - част от офертата по проведената обществена поръчка.

Възложителят, чрез свои представители ще осъществява непрекъснат контрол по време на изпълнението на видовете СМР и ще прави рекламации за некачествено свършените работи.



V. СНАБДЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛНАТА ПЛОЩАДКА С ВОДА, ЕЛЕКТРОЗАХРАНВАНЕ И СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ

1. Електроснабдяване: Сградата е захранена с ел. енергия от място, посочено от обслужващото електроразпределително дружество.
2. Сградата е захранена с вода чрез отклонение към имота от съществуващ водопровод.
3. Материално-техническото снабдяване на обекта ще се извърши от складовете на строителната организация съгласно сключения договор.

VI. ТЕХНОЛОГИЯ НА СТРОИТЕЛНИТЕ РАБОТИ

Проектът засяга извършването на ремонтни дейности в екстериора и интериора на сградата. Предвидени са следните дейности:

1. Екстериор – Ремонтните дейности включват енергийна ефективност на сградата - топлоизолиране на фасадите, измазване и боядисване, подмяна на част от съществуващата дървена дограма с PVC дограма. Ремонт на покрив – полагане на топлоизолация, подмяна на дъсчената обшивка под ЛТ ламарина, подмяна на дъсчена скара, полагане на битумна хидроизолация под ЛТ ламарина, полагане на топлоизолация от минерална вата-10см., подмяна на ЛТ ламарина, подмяна на улуди и водосточни тръби.
2. Интериор
 - Сутеренът, част от кота +0,00 и един от корпусите на сградата не са в обхват на разработката.
 - Кота -2,95 – изграждане на настилка от гранитогрес в стълбището. Подмяна на настилка в тоалетната за мъже, тоалетната за жени, предверието с такава от теракота. Поставяне на нов фаянс по стените на тоалетните и предверието до h=200см., измазване на останалата част от стените и таваните с водоустойчив латекс. Преграждане с гипсокартон на част от стълбището и изграждане на тоалетна за инвалиди и помещение за чистачка. Настилка в тези две помещения е от теракота. Стените им до h=200м. се покриват с фаянс, а останалата част и тавана се боядисват с водоустойчив латекс. Подменя се дограмата на тази кота.
 - Кота + 0.00 – демонтаж на преградни дървени стени на касата за продажба на билети и монтиране на нови витринни стени от PVC и стъкло; демонтаж на дървени преградни стени на ритуална зала и изграждане на нови от гипсокартон. Подмяна на дъсчена обшивка по стени в ритуална зала. Почистване на декоративна стена във фойето. Изграждане на настилка от гранитогрес във фойето, ритуалната зала, касата. Покриване на стъпалата на стълбището с гранитогрес и подмяна на парапета с такъв с h=120см и ръкохватка широка 10см. Шлайфане и лакиране на настилка от дюшеме в кино-театралната зала, сцената и склада за декори. Боядисване на тавана на кино-театралната зала с латекс. Обособяват се и места за инвалидни колички съгласно наредба 4 за достъпна среда.
 - От кота -3,67 до кота +11,03 както и от кота -2,70 до +3,54 се предвижда покриване на стълбището с гранитогрес. Подмяна на витрините от метални профили и стъкло с такава от PVC и стъклопакет. Дъсчената обшивка по стените се импрегнира с противопожарен грунд.
 - Кота -0,31-Подмяна на настилка с дюшеме в репетиционната, предверието, лекционната зала, коридора, гримьорната. Подмяна на настилка от теракота в тоалетната. Полагане на нов фаянс до h=200см. В тоалетната. Боядисване на тавана и останалата част от стените на тоалетната с водоустойчив



латекс. Боядисване на стените и таваните в лекционната зала, коридора, гримборната с латекс. Поставяне на огледала по две от стените в репетиционната до $h=180$ см. Направа на окачен таван с гипсокартон в репетиционната. Премахване на една от стените в лекционната зала и замяна с нова витринна стена от PVC и стъкло. Подмяна на част от дограмата с такава от PVC и

стъклопакет.

- Кота -0,82 - Подмяна на настилка с такава от дюшеме в гримборна мъже и канцеларията. Стените и таваните се боядисват с латекс. Изгражда се настилка от гранитогрес на стълбището и в коридора. Импрегнира се дъсчената обшивка по стените, тавана се боядисва с латекс. Подмяна на настилка от теракота във тоалетната, полагане на фаянс по стените на тоалетната до $h=200$ см., измазване на останалата част от стените и тавана с водоустойчив латекс, подмяна на част от дограмата с такава от PVC и стъклопакет.
- Кота +2,13 – Подмяна на настилка, с такава от дюшеме в канцеларията, и директорската стая. Направа на настилка от гранитогрес в коридора. Подмяна на настилка от теракота във тоалетната. Измазване на тавана и стените в канцеларията, директорската стая и коридора с латекс. Полагане на фаянс по стените на тоалетната до $h=200$ см., измазване на останалата част от стените и тавана с водоустойчив латекс. Подмяна на част от дограмата с такава от PVC и стъклопакет.
- Кота +3,54- Подменя се настилка от дюшеме с нова, подменя се настилка от теракота в тоалетната. Стените в тоалетната се покриват с нов фаянс до $h=200$, измазване на остатъка на стените и тавана с водоустойчив латекс.
- Кота +3,57- Предвижда се подмяна на дъсчената обшивка по стените на фойето. Демонтиране на 4 от седалките на балкона на кино-театралната зала. Настилка от дюшеме на балкона се шлайфа. Изгражда се настилка от гранитогрес във фойето. Таваните се измазват с латекс. Подменя се част от дограмата във фойето.
- Кота +5,90- Подменя се настилка от дюшеме с нова. Стените и тавана се измазват с латекс.
- Кота +11,03- Покриване на стълбището с гранитогрес. Подмяна на настилка от дюшеме в помещението за костюми. Подмяна на настилка от теракота в тоалетната. Полагане нов фаянс по стените на тоалетната до $h=200$ см., измазване на останалата част от стените и тавана с водоустойчив латекс. Боядисване на стените в коридора и помещението за костюми с латекс. Подмяна на дограмата с такава от PVC и стъклопакет.

3. Технически показатели на разработваната част:

- Обща площ на кота +0.00, - 0.31, -1.82, -0.82 – РЗП=901,5 м²
- Обща площ на кота +2.13, +3.54, +3.75, +5.90 – РЗП=514,35 м²
- Обща площ на кота +11.03 – РЗП=72,4 м²
- Обща площ на кота -2.95 - Сутерен - РЗП=75,75 м²
- Обща площ на разработваната част – РЗП=1564 м².

VII. ЕТАПИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР

Изпълнението на СМР се разделя условно на етапи, без това разделяне да има задължителност за плащания, смени на персонал, доставки на материали, договорености с подизпълнители и други подобни мероприятия.

А) Организационните етапи са следните:

1. етап: Подготовка и организация на строителната площадка;
2. етап: Покривни работи;



латекс. Боядисване на стените и таваните в лекционната зала, коридора, гримборната с латекс. Поставяне на огледала по две от стените в репетиционната до $h=180$ см. Направа на окачен таван с гипсокартон в репетиционната. Премахване на една от стените в лекционната зала и замяна с нова витринна стена от PVC и стъкло. Подмяна на част от дограмата с такава от PVC и стъклопакет.

- Кота -0,82 - Подмяна на настилка с такава от дюшеме в гримборна мъже и канцеларията. Стените и таваните се боядисват с латекс. Изгражда се настилка от гранитогрес на стълбището и в коридора. Импрегнира се дъсчената обшивка по стените, тавана се боядисва с латекс. Подмяна на настилка от теракота във тоалетната, полагане на фаянс по стените на тоалетната до $h=200$ см., измазване на останалата част от стените и тавана с водоустойчив латекс, подмяна на част от дограмата с такава от PVC и стъклопакет.
- Кота +2,13 - Подмяна на настилка, с такава от дюшеме в канцеларията, и директорската стая. Направа на настилка от гранитогрес в коридора. Подмяна на настилка от теракота във тоалетната. Измазване на тавана и стените в канцеларията, директорската стая и коридора с латекс. Полагане на фаянс по стените на тоалетната до $h=200$ см., измазване на останалата част от стените и тавана с водоустойчив латекс. Подмяна на част от дограмата с такава от PVC и стъклопакет.
- Кота +3,54 - Подменя се настилка от дюшеме с нова, подменя се настилка от теракота в тоалетната. Стените в тоалетната се покриват с нов фаянс до $h=200$ см., измазване на остатъка на стените и тавана с водоустойчив латекс.
- Кота +3,57 - Предвижда се подмяна на дъсчената обшивка по стените на фойето. Демонтиране на 4 от седалките на балкона на кино-театралната зала. Настилка от дюшеме на балкона се шлайфа. Изгражда се настилка от гранитогрес във фойето. Таваните се измазват с латекс. Подменя се част от дограмата във фойето.
- Кота +5,90 - Подменя се настилка от дюшеме с нова. Стените и тавана се измазват с латекс.
- Кота +11,03 - Покриване на стълбището с гранитогрес. Подмяна на настилка от дюшеме в помещението за костюми. Подмяна на настилка от теракота в тоалетната. Полагане нов фаянс по стените на тоалетната до $h=200$ см., измазване на останалата част от стените и тавана с водоустойчив латекс. Боядисване на стените в коридора и помещението за костюми с латекс. Подмяна на дограмата с такава от PVC и стъклопакет.

3. Технически показатели на разработваната част:

- Обща площ на кота +0.00, - 0.31, -1.82, -0.82 – РЗП=901,5 м²
- Обща площ на кота +2.13, +3.54, +3.75, +5.90 – РЗП=514,35 м²
- Обща площ на кота +11.03 – РЗП=72,4 м²
- Обща площ на кота -2.95 - Сутерен - РЗП=75,75 м²
- Обща площ на разработваната част – РЗП=1564 м².

VII. ЕТАПИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР

Изпълнението на СМР се разделя условно на етапи, без това разделяне да има задължителност за плащания, смени на персонал, доставки на материали, договорености с подизпълнители и други подобни мероприятия.

А) Организационните етапи са следните:

1. етап: Подготовка и организация на строителната площадка;
2. етап: Покривни работи;



3. етап: Монтаж на дограми;

4. етап: Довършителни и интериорни работи;

Разделянето на тези етапи е до известна степен условно, защото ще има технологични застъпвания и прекъсвания, но всеки етап започва след преглед на мероприятията и положителни отговори по информационните листове.

Б) Организационни указания за изпълнение на етапите

1. „Подготовка и организация на строителната площадка”

Строителната площадка ще се огради с временна ограда от готови пана (винкел, ламарина или оградна мрежа) с височина мин. 2.00 м.

За всички етапи ще има един вход за достъп до строителната площадка: –А– за достъп на работници, механизация и за зареждане с материали, който съвпада със сега действащият вход откъм улицата.

Осигуряването на ел. захранване за строителни нужди ще се осъществява от съществуващата ел. инсталация в читалището.

Вода за производствени и питейни нужди е осигурена.

Работниците ще ползват за битови нужди съществуващите тоалетни в сградата.

Материалите ще се складират в района на строителната площадка (в рамките на УПИ) и ще се доставят по височина ръчно и с лебедки.

2. „Покривни СМР”

Състои се от изпълнението на всички видове работи, свързани с ремонта на покривната конструкция: демонтаж на пластове от покривното покритие, оглед за повредени участъци от влага, измазване, полагане на топлоизолация, полагане на хидроизолация, направа на ламаринено покритие по покрива и ламаринена обшивка по бордовете, водоотвеждане.

Хидроизолациите се изпълняват съобразно техническите спецификации към тях.

Водоотвеждането се изпълнява съобразно проекта и техническите спецификации.

При изпълнение на покривните работи следва да се обезопасят покривните стрехи (където ги има) с предпазни парапети, съобразно изискванията на нормативната уредба.

3. „Монтаж дограми”

Дограмите се доставят, качват и разнасят по етажите след изпълнение на зидарията. Всички операции се извършват от специализирана бригада на доставчика.

Монтажа на вратите и прозорците по фасадите да се извършва от вътрешната страна на помещенията. Местата, над които се повдигат, преместват или монтират стъкла и стъклопакети на височина, да се обезопасяват срещу нараняване от падащи стъкла. Преди остъкляване да се извършва преглед на монтираните рамки за здравината и изправността им и да се отстраняват всички пречки за безопасното монтиране на стъклата и стъклопакетите. Да не се допуска оставяне на незакрепена в мястото на монтирането дограма. Пренасянето на каси със стъкла, на единични стъкла и стъклопакети, както и манипулиране със стъкла да се извършва по инструкция за безопасност и здраве.

4. „Довършителни и интериорни работи” – за всички етажи

Главната особеност и съществуващите опасности при този етап произлизат от съвместяването (застъпването) по отделните графици за специалистите, от използването на скелета по фасадите.



Скелетата в помещенията ще се монтират от обучени за целта мазачи, след специален производствен инструктаж и наблюдение от КБЗ и техническия ръководител.

Приготвянето и използването на бои, лакове и разтворители на строителната площадка да се осъществява съгласно указанията на производителя. Боядисването на вътрешни повърхности с неводни бояджийски съставки да се извършва във вентилирани помещения.

Да не се допуска работещите, изпълняващи бояджийски работи, да стъпват или да се движат по монтирани прозоречни каси и подпрозоречни парапети.

Боядисването по механизирани начин с пожаро- или взривоопасни лаково- бояджийски съставки да се извършва с бояджийски агрегати под наблюдението на отговорно лице, контролиращо спазването на изискванията за ПАБ.

5. Скеле:

Скелето да се монтира от фирмата изпълнител по проект, разработен от правоспособно лице.

Скелето да се монтира, използва и демонтира по безопасен начин, гарантиращ неговата стабилност и непозволяващ отместването му по време на използване. Носещите елементи на скелето да се обезопасят срещу приплъзване.

По време на монтиране, демонтиране или реконструкция частите от скелето, които не са готови за използване, да се означават със съответните знаци за безопасност и да се оградят с подходящи средства за предотвратяване достъпа до опасната зона.

Платформите на скелето да съответстват по размери, форма и разположение на работата, която ще се извършва, да са с необходимата носимоспособност за осигуряване на безопасна работа и преминаване, и да са монтирани така, че: съставните им части да са неподвижни по време на използването им ; да няма опасни пролуки – за предотвратяване на възможни падания .

Габаритната височина между два пода от скелето да бъде най-малко 2,00 м.

Да не се допуска едновременно извършване на ремонтни дейности от работещи, намиращи се един над друг на две съседни нива от скелето.

При определяне на местата за приемане на материали върху скелето да се спазва изискването за разместване на местата на мин. 10 м. в хоризонтална посока.

Изкачване и слизане по скелето да се допуска само по обезопасени проходи чрез стълби, които са елемент на скелето. Площадките на всяко ниво, до което излиза стълбата на скелето, да се обезопасят с парапет от три страни.

Да не се допуска използването на ръчни колички за хоризонтално транспортиране на товари по платформите на скелето освен ако не са предвидени и оразмерени за това.

При демонтаж на скелето, отворите на по-долните нива от строежа да се обезопасят срещу падане на хора и предмети. Да не се допуска хвърляне на елементите от скелето при демонтирането му. Да се пазят от нараняване настилките в местата на стъпване на скелето.

Годността на скрепителните елементи на скелето да се проверява преди монтажа.

Скелето да се монтира, демонтира или значително преправя под контрола на определеното от Строителя квалифицирано лице или от работници, които са получили специализирано обучение относно :

- разчитане на плана за монтиране, демонтиране или реконструкция на съответното скеле;
- безопасността по време на монтажа или реконструкцията на съответното скеле;
- мерките за предотвратяване на риска от падане на лица или предмети;
- мерките за безопасност при влошаване на климатичните условия, което може да окаже неблагоприятно въздействие върху сигурността на съответното скеле;



- допустими натоварвания;
- рисковете, които могат да възникнат вследствие на работите по монтиране, демонтиране или реконструкция на скелето.

Приемането на скелето да се извърши от техническия ръководител на обекта и КБЗ - непосредствено преди започване на работа.

VIII. МЕСТА СЪС СПЕЦИФИЧНИ РИСКОВЕ

Местата със специфични за строежа рискове са:

1. Работа по и около скелетата;
2. Работа по периферията на покрива;
3. Придвижване край отвори;
4. Работа при монтиране на електроинсталацията;
5. Работа при монтиране на ВиК инсталациите;
6. Работа при монтиране на дограмите;

Мерките и изискванията за БЗ са в съответствие с информационните листове.

IX. МЕСТА ЗА СКЛАДИРАНЕ НА ОТПАДЪЦИ

Битовите отпадъци ще се складираат в кофа с капак и ще се изхвърлят в контейнерите за битови отпадъци. Строителните отпадъци ще се складираат и ще се извозват периодично на оказано от Община Рила място (Депо за строителни отпадъци).